

TOP-PREIS - Verkaufe tolle 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit LIFT im Herzen von Neuhofen!



Immobiliennummer: 35289
Ort / Region: Neuhofen
Wohn- / Nutzfläche: ca. 89 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sonnig und zentral
Kaufpreis (in Euro): €295.000,-
Energieausweis: HWB 35/fGEE 0.8

Kurzbeschreibung

Sie suchen eine schöne Eigentumswohnung für Ihre Familie? Wir haben jetzt die wunderschöne Dachgeschosswohnung mit Tiefgaragenplatz.

Detailbeschreibung

Diese außergewöhnliche Dachgeschosswohnung vereint Komfort, Stil und Privatsphäre auf höchstem Niveau. Der LIFT (geteilt nur mit einem Nachbarn) bringt Sie direkt und bequem bis vor Ihre Wohnungstür.

Eine tolle Raumaufteilung mit zwei Schlafzimmer, einer separaten Küche mit angrenzendem Esszimmer sowie ein sehr großes Wohnzimmer (genügend Platz für einen Büro- bzw. Arbeitsbereich) mit Zugang zur sonnigen Dachterrasse runden dieses zauberhafte Angebot ab.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Nutzen Sie die Gelegenheit sich von dieser schönen Wohnung inspirieren zu lassen - Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Ausstattung

- teilweise möbliert
- sehr gepflegtes Mehrparteienhaus
- LIFT (gemeinsam mit dem Stocknachbarn)
- Küche
- 2 Schlafzimmer
- Kaminofen
- Rollläden
- Loggia bzw. Dachterrasse
- Tiefgaragenplatz, weitere Plätze vor dem Haus

Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin bin ich gerne für Sie da!

Wolfgang Katzmaier, MBA

Staatl. gepr. Immobilienmakler

Tel.: + 43 664 - 17 84 205

Mail: w.katzmaier@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



