

## Gewerbegrund/Betriebsbaugrund in Straßwalchen!



|                               |                          |                             |            |
|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 34696                    | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | €450.000,- |
| <b>Ort / Region:</b>          | Straßwalchen             |                             |            |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 2.500 m <sup>2</sup> |                             |            |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust            |                             |            |

### Kurzbeschreibung

Das ebene Grundstück ist nahe der B1 und Fußläufig zum Bahnhof.

### Detailbeschreibung

- + sehr gute Verkäufersanbindung
- + sehr gute öffentliche Anbindung
- + ...

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Stefan Weissl unter 0664 - 17 84 229.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

